# VIVZAVESN

MAGAZINE MUNICIPAL D'INFORMATIONS ● N° 249 ● JUILLET-AOÛT 2023

vernsurseiche.fr











#### **VIVRA'VE**N

Directeur de la publication : Stéphane Labbé • Rédaction, création, réalisation : Aurélie Rouat / Service communication • Couverture (photo, éléments graphiques) : ARouat • Photos : Ville de Vern-sur-Seiche, Rennes Métropole, associations, écoles, Vecteezy, Pixabay, sauf mentions contraires - Tous droits réservés • Impression : Chat Noir Impressions - Saint-Jacques-de-La-Lande • Tirage : 4 500 exemplaires - Ce numéro a coûté 0,74 € (impression + distribution) • Dépôt légal n° 591 • Prochaine parution : Vivra'Vern, septembre-octobre 2023.

# **Sommaire**

- 04 INFOS MUNICIPALES
- 05 MA VILLE, MON QUARTIER
- 06 DOSSIER

QUE FAIRE À VERN PENDANT LES VACANCES D'ÉTÉ?

- 08 VIE CULTURELLE
- 09 VIE ÉCONOMIQUE
- 09 TRAVAUX
- 11 ENFANCE
- 11 ACTU DU JEUNE VERNOIS
- 11 EMPLOI
- 12 VIE DES SENIORS
- 13 ÉCHO DES ASSOS
- 14 CADRE DE VIE
- 16 PROJETS URBAINS
- 18 TRIBUNES D'EXPRESSION

# permanences des élus

**Le samedi, de 10h à 12h, en mairie** 

Pas de permanence du 8 juillet au 26 août inclus (mairie fermée le samedi).

Les adjoints sont disponibles sur rendez-vous.

Reprise des permanences le samedi 2 septembre :

2 septembre **Loïc Février** 

Vie associative, sports, loisirs

16 septembre > André Laitu

Infrastructures, réseaux, bâtiments...



# **L'édito**

Chers habitants,

Après un mois de juin chargé en évènements, Vern-sur-Seiche a célébré l'arrivée de l'été comme il se doit avec une fête de la musique exceptionnelle ayant réuni énormément de monde sur la nouvelle « Esplanade des Arts » ; un véritable succès.

L'équipe municipale, les agents municipaux et nos bénévoles ont créé un formidable trio pour donner à la ville le dynamisme qu'elle mérite.

Toutes ces actions ont demandé beaucoup d'investissement et de temps à chaque acteur. Je les remercie chaleureusement pour leur engagement sans faille à mes côtés.

Je tiens à souligner les beaux évènements que nous avons pu vivre et qui nous ont rassemblés pour tisser des liens de grandes générosités depuis le début de cette nouvelle année: le défilé de mode de la caravane de Pascaline; l'après-midi festif des aînés; Vern en Fêtes; le festival intercommunal un Weekend à la Rue; la rencontre conviviale à l'Arboretum; la fête de la musique...

Sans oublier les inaugurations de l'extension du cimetière, du parvis du Volume et du Vallon du Peillac, grands moments qui marquent la concrétisation de nos actions.

L'avis est unanime, il se passe toujours quelque chose à Vern-sur-Seiche. Alors cet été, profitons de notre territoire, verdoyant et embelli, et faisons rayonner notre belle ville au-delà de ses frontières communales.

Vous trouverez dans ce magazine des idées de sorties : piscine de la Conterie ; Cinéville ; Loopiland ; Level 3 ; Trampoline Park ; chemins de randonnée pour découvrir ou redécouvrir Vern au rythme de vos pas, sorties et activités organisées par la Passerelle et le Centre des Marais, plage de la vallée de la Seiche, lectures à la plage, sorties en canoë...

La plage de la vallée de la Seiche est ouverte et surveillée par des sauveteurs de la SNSM jusqu'au 31 août, de 14h à 19h. Ce lieu naturel demande toute notre attention et comme chaque année, nous comptons sur le civisme de chacun pour que ce bel espace naturel soit respecté et que chacun puisse le fréquenter dans des conditions agréables.

Pour cet été, de fortes chaleurs sont annoncées. À nous de prendre soin de nos anciens afin qu'ils ne restent pas isolés et d'activer le « Plan canicule » au besoin.

Je vous donne d'ores et déjà rendez-vous le dimanche 10 septembre, place des Droits de l'Homme, avec une nouvelle édition du « Dimanche des Saveurs » animée par des groupes musicaux et des chanteurs, sans oublier nos restaurateurs qui sauront réveiller nos papilles.

Mais également pour nos autres rendez-vous annuels : forum des associations, journée de la mobilité, opération nettoyons la nature, forum intercommunal des métiers et de l'emploi...

Je vous souhaite une excellente saison estivale à partager sans modération en famille.

Bien à vous,

Le maire Stéphane Labbé

### **INFOS MUNICIPALES**

L'offre TER BreizhGo est un service organisé et financé par le Conseil régional de Bretagne. SNCF Voyageurs est la société qui opère les trains pour le compte de la Région. Chaque jour, ce sont plus de 360 trains et 40 000 voyageurs qui sont transportés sur le réseau TER BreizhGo.

Située à l'Est du centre-ville, la gare est facilement accessible à pied ou en bus. En train, il ne vous faudra que 13 minutes en moyenne pour rejoindre le centre-ville de Rennes ou les deux lignes de métro. Du lundi au vendredi, chaque jour, 14 trains desservent notre gare. Le week-end, ce sont 6 trains le samedi et 4 le dimanche.

# Vous voyagez tous les jours ou presque?

Optez pour l'une des formules d'abonnement. À la semaine, au mois, à l'année, pour les – de 26 ans, avec ou sans abonnement à un réseau urbain, les abonnements se déclinent pour répondre au mieux à vos besoins :

#### + Économique

Choisir le train, permet d'économiser jusqu'à 4 fois plus qu'en prenant la voiture seul. Avec 50% de votre abonnement qui peut être pris en

# Se déplacer en train TER BreizhGo

# depuis la gare de Vern-sur-Seiche

charge par votre employeur (Art. L3261-2 du Code du Travail) les tarifs sont vraiment intéressants, et même avec du télétravail l'abonnement de travail est vite amorti, en moyenne dès 3 aller-retours dans le mois.

#### + Écologique

Se déplacer en train émet en moyenne 8 fois moins de CO₂ qu'en voiture.

#### + Pratique

Votre abonnement se charge sur une carte KorriGo nominative. Sur le site internet TER BreizhGo, en gare ou chez un dépositaire TER, c'est simple et rapide! Avec votre abonnement, vous pouvez voyager sur le trajet choisi tous les jours, même le week-end.

#### Vous voyagez occasionnellement?

Toute l'année profitez de la gamme TER BreizhGo : 5 prix selon la distance parcourue :  $5 \in (\le 29 \, \text{km})$ ,  $11 \in (30-69 \, \text{km})$ ,  $16 \in (70-109 \, \text{km})$ ,  $21 \in (110-149 \, \text{km})$  et  $29 \in (\ge 150 \, \text{km})$ . Pour les moins de 26 ans, c'est  $4 \in (\le 29 \, \text{km})$ ,  $8 \in (30-149 \, \text{km})$  ou  $15 \in (\ge 150 \, \text{km})$ . Et c'est gratuit pour les enfants de moins de 12 ans qui vous accompagnent.

#### Des bons plans toute l'année :

Si vous voyagez à plusieurs (jusqu'à

5 personnes), les PASS TER BreizhGo vous permettent d'emprunter tous les TER BreizhGo en illimité pendant 2 ou 7 jours, dès 11€ par personne.

Profitez également toute l'année de nos petits prix avec les Samedis Dingos, tarif unique de 5 € le 1<sup>er</sup> samedi du mois, mais aussi les « voyages -50% vacances » pendant les vacances scolaires.

#### Et pour mon vélo?

L'embarquement des vélos est autorisé, mais limité au nombre de places disponibles à bord. Pour un usage quotidien, le plus pratique est de s'inspirer du modèle hollandais avec un vélo dans sa gare de départ et un autre dans la gare d'arrivée. Des parkings sécurisés accessibles avec

la carte Korrigo sont disponibles en gare de Rennes.



#### Plus d'infos?

TER BreizhGo

**2** 0 800 880 562





Rendez-vous services STAR & TER BreizhGo

Mercredi 30 août 13h - 18h30 Place des Droits de l'Homme

# Les services STAR, bus, métro, vélo...

La commune est reliée à Rennes par trois lignes de bus au départ de La Poterie, avec une ligne dédiée la 62 et deux lignes reliant également les communes voisines : la 73 (direction Corps-Nuds) et la 75 (direction Nouvoitou).

Avec le nouveau réseau lancé le 24 octobre, Vern-sur-Seiche fait partie des communes bénéficiant d'une extension d'horaire avec un dernier départ vers Rennes à 21h15 et un dernier bus au départ de Rennes (La Poterie) à 21h45 du lundi au dimanche.

Les week-ends (vendredi et samedi), deux départs plus tardifs (à minuit et 1h35) permettent à celles et ceux qui le souhaitent de rejoindre Vern-sur-Seiche, depuis République. Le dimanche, un bus relie Rennes toutes les 45 min de 10h30 à 21h45.

Depuis l'année dernière, des liaisons supplémentaires ont été ajoutées entre 22h et 00h30 pour permettre de relier la zone de loisirs du Val d'Orson depuis/vers Rennes ou depuis/vers Vern-sur-Seiche.

Enfin, la ligne scolaire 232 dessert le collège Théodore Monod depuis le quartier des Hauts de Gaudon.

#### Service descente à la demande

La descente à la demande est proposée tous les jours de la semaine, à partir de 22 heures. Les clients voyageant seuls, femme ou homme, peuvent demander à descendre entre 2 arrêts. Adressezvous à l'agent de conduite, oralement, si possible dès votre montée dans le

bus ou, au plus tard, un arrêt avant votre point de descente intermédiaire souhaité.

#### Info service en temps réel

Rendez-vous sur le site star.fr, téléchargez l'application « STAR, l'appli » ou suivez-nous sur le compte twitter STARendirect.

- créer une carte Korrigo Services
- acheter des titres
- paiement par CB dans les bus,
- gratuité pour les moins de 12 ans
- tarification solidaire





# Installation d'agrès sportifs pour une pratique multigénérationnelle, ludique et accessible

Début mai, 5 agrès sportifs ont été installés au niveau de l'aire de ieux du Père Caillard, entre l'allée d'Alandel et la rue du Père Caillard.

Le choix des agrès et le lieu ont été définis en collaboration avec l'USV musculation et l'USV athlétisme. Le vélo, le vélo elliptique, le rameur, le pull et la barre fixe sont accessibles dès 14 ans, gratuitement et toute l'année.



Chaque agrès est accompagné d'un plan d'entraînement avec plusieurs niveaux de difficulté.

RALENTIR ENFANTS

#### **INFOS MUNICIPALES**

Une machine pour les personnes à mobilité réduite, permettant de travailler les bras et son endurance, a également été installée.

D'autres espaces de ce type pourraient être installés, tout autour de la commune, afin de créer un véritable circuit fitness. L'occasion idéale pour reprendre une pratique sportive multigénérationnelle, ludique accessible.

# **Devenez voisins vigilants**

En juillet 2021, la Ville a déployé le dispositif Voisins vigilants. Cette plateforme communautaire met en relation les habitants, désireux de lutter ensemble contre l'insécurité et d'instaurer un réseau d'entraide au sein d'un quartier. Leur rôle principal consiste à veiller et alerter. Le dispositif a fait ses preuves à l'échelle nationale : dans les villes avant adhéré au dispositif une baisse de 20 à 40% des cambriolages a été constatée (chiffres du ministère de l'Intérieur).

113 foyers vernois sont déjà inscrits dans le dispositif. Cela leur permet de signaler des comportements suspects ou des problématiques de sécurité dans leur quartier et de recevoir des informations municipales par mail et des alertes par SMS de la police municipale.

Devenez, vous aussi, « voisin vigilant » en vous inscrivant gratuitement @ www.voisinsvigilants.org

#### Plus d'infos?

Police municipale @ 02 99 04 82 15

# Pour des vacances plus sereines, signalez votre absence

L'Opération Tranquillité Vacances est un service gratuit proposé par la police municipale et la gendarmerie nationale. Un représentant de ces services passe effectuer une ronde autour de votre domicile pour s'assurer de l'absence d'effraction.

Déposez votre pièce d'identité et un justificatif de domicile à la gendarmerie de Vern ou à la police municipale. Un formulaire est à compléter en mairie.

#### Police municipale

Mairie de Vern-sur-Seiche

🍄 22, rue de Châteaubriant

**2** 02 99 04 82 15

police.municipale@vernsurseiche.fr

#### Gendarmerie nationale

1, allée Salvador Dali

**8** 02 99 62 90 32

# MA VILLE, MON QUARTIER

JE BOUGE ET J'AGIS **POUR MON QUARTIER** JE DEVIENS

# Référents de quartiers, je bouge et j'agis pour

# mon quartier

Une 1re réunion publique à destination des habitants intéressés pour devenir référents pour les quartiers de la Hallerais et de Gaudon et Hauts-de-Gaudon s'est tenue le 11 avril dernier.

Une vingtaine d'habitants ont répondu présents et ont pu s'exprimer sur leurs attentes et besoins dans leur quartier lors de la soirée qui s'est déroulée sous forme d'ateliers participatifs. Les échanges ont été productifs et conviviaux. Les élus de quartiers étaient également présents.

#### Élus de quartiers

- La Hallerais : Suzanne Parquier et Daniel Faraüs
- Gaudon / Hauts-de-Gaudon : Christine Bardou et Sébastien Girard

Tous les habitants des quartiers de la Hallerais et de Gaudon/Hauts-de-

Gaudon souhaitant s'impliquer dans le projet, ou même simplement intéressés par le projet et souhaitant apporter leur contribution, peuvent devenir référents de quartier. Une 2<sup>e</sup> réunion a d'ailleurs déjà eu lieu le 29 juin dernier et d'autres réunions seront bientôt organisées.

#### Plus d'infos?

guartiers@vernsurseiche.fr

# QUE FAIRE À VERN PENDANT LES VACANCES D'ÉTÉ? IDÉES SORTIES ET BONS PLANS

# La piscine de la Conterie pour barboter, se détendre ou se muscler pendant l'été... et toute l'année

Ouverte en avril 2008, la piscine de la Conterie est un établissement intercommunal proposant un espace fitness, un espace bien-être et un espace piscine composé de plusieurs bassins.



- L'accès au plateau de la salle fitness est libre, mais vous pouvez également faire appel à un éducateur diplômé pour vous encadrer, vous coacher et répondre au mieux à vos attentes personnelles.
- Pour vous détendre, rendez-vous à l'espace bien-être dans lequel vous pourrez alterner entre bassin de massage, hammam, sauna, douches sensorielles, bassins à jet, grotte à sel et tisanerie.
- Du côté de l'espace piscine, les 4 bassins vous permettent de pratiquer votre sport favori et toute sorte

d'activités aquatiques encadrées par les éducateurs sportifs diplômés de la Conterie : aquagym, aquabike, aquaphobie, natation synchronisée, natation adulte, école de natation, sauvetage, bébé nageurs, préparation à la naissance...

- Pataugeoire chauffée à 32° avec geysers et jets d'eau ;
- Bassin ludique chauffé à 31° avec rivière à courant, jets d'eau, buses de massage et toboggan;
- Bassin sportif chauffé à 27° avec 5 couloirs de 25 m;
- Bassin nordique extérieur chauffé à 26.5° avec 5 couloirs de 25 m.

# 1<sup>re</sup> piscine de France labellisée piscine de demain

Le label « La Piscine de Demain » récompense les piscines publiques qui fournissent un effort en matière de gestion durable de leur équipement, de bien-être et d'expérience positive de ses baigneurs.

En obtenant 3 étoiles sur 5, l'établissement a vu récompenser son effort constant d'efficience énergétique, de réduction des consommations, mais aussi d'adaptation de l'offre à tous les publics. Une chaudière à bois assure

ainsi les besoins thermiques des différents bassins et permet de limiter les coûts de l'énergie, comparée à une solution gaz. Cette énergie renouvelable est, de plus, utilisée de façon modérée, c'est-à-dire qu'on laisse le temps à la production de bois de se régénérer.

#### Cet été la piscine sera ouverte :

- Bassin nordique : lundi : 12h-20h ; mardi au vendredi : 8h-20h.
- Bassin sportif: lundi au vendredi:
  12h-20h.
- Bassin ludique: lundi: 14h-19h; mardi, mercredi et jeudi: 10h-12h et 14h-19h; vendredi: 10h-12h et 14h-20h.
- Ensemble des bassins : samedi et dimanche : 9h-13h et 14h30-18h30.

Et depuis le mois de juin, profitez du soleil sur l'espace pelouse.

Avec la volonté des élus, la piscine se veut plus écologique, plus accessible, plus économique. Un avantage tarifaire est proposé aux habitants du syndicat et un tarif unitaire Sortir a été mis en place à la rentrée 2022.

#### Plus d'infos?

www.piscineconterie.fr

# Upper avenue, pour s'éclater tout en jumpant!

L'Upper Avenue Trampoline Park Indoor, situé dans la zone de loisirs du Val d'Orson, est le plus grand trampoline Park de Bretagne.



Upper Avenue propose une activité novatrice originale pour les familles, les jeunes, les entreprises... Il s'inscrit dans la tendance actuelle qui est de pratiquer des activités sportives qui se réalisent traditionnellement à l'extérieur, en intérieur.

Upper Avenue accueille les enfants à partir de l'âge de 7 ans. Concernant les 5-6 ans, un espace dédié leur est réservé, ils doivent être obligatoirement accompagnés par un adulte responsable sur la plateforme de jeux.

D'abord, pour une pratique en toute sécurité, un briefing « consignes de sécurité » et un échauffement sont obligatoires avant d'accéder aux trampolines! Ensuite, direction la zone de jeux avec 13 activités différentes: Tumbling, parcours Ninja, Tower Jump, espace dunk zone...

Le Trampoline Park met aussi à disposition à un vaste espace lounge, l'Upper Café, doté d'un balcon surplombant la plateforme de jeux, d'où il est possible d'observer les acrobaties aériennes en tout genre des pratiquants.

Un soin particulier a été accordé aux 4 salles anniversaires réservées aux enfants, chacune ayant son univers spécifique.

Il est conseillé de réserver sa séance avant de se rendre au Trampoline Park.

www.upperavenue.fr

**2** 02 23 30 85 85



Offre non-cumulable, valable jusqu'au 31/08/2023

Beneficiez d'une place au tarif special de **6,90 €** hors séances 3D ou spéciales, majorées) soit :

- Sur présentation de ce coupon, aux caisses du Cinéville de Vern-sur-Seiche.
- En ligne, uniquement sur Cinéville.fr: copier le code promo VERN0708 dans le champ prévu à cet effet lors de l'achat de votre place.





# Cinéville, ouvert tous les jours cet été!

#### Les plus grands films vous attendent chez Cinéville :

- Pour la famille et les plus petits depuis le 21 juin « Élémentaire » le nouveau Disney-Pixar, sans oublier le film d'animation « Ruby l'ado Kraken » depuis le 28 juin ou encore le très attendu « Miraculous, le film », depuis le 5 juillet.
- ▶ Les amateurs d'action ne seront pas en reste avec les retours de « Indiana Jones et le Cadran de la Destinée », en salles depuis le 28 juin, et de Tom Cruise, en salles à partir du 12 juillet, dans « Mission : Impossible Dead Reckoning Partie 1 ».

Deux grands films à voir sur le plus grand écran de la région pour une image sur 210 m² pour 22 m de long et un son immersif Dolby Atmos©.

De nombreux autres films vous attendent : rendez-vous sur 

Cinéville.fr!

# Loopiland, votre parc d'attraction couvert, est ouvert tout l'été!



Loopiland, un univers de jeux et de fête pour les 3 à 12 ans ! 2 500 m² d'attractions : parcours aventure, piste de luge, karting, piscine à balles, toboggans géants... Et bien d'autres !

#### Plus d'infos?

- www.Loopiland.fr
- **2** 02 99 77 77 71

# Level 3, 4 activités pour se déconnecter pendant l'été!

Bientôt 4 ans que le Level 3 vous propose un lasergame, un mini-golf, un espace de réalité virtuelle et, depuis quelques mois, deux salles de Rival Quiz.



# Au programme, pour les petits comme pour les plus grands :

▶ Le plus grand lasergame d'Europe, d'une superficie de plus de 1 000 m², reparti sur 3 niveaux et pouvant accueillir jusqu'à 40 joueurs en simultané;

- ▶ Le seul mini-golf indoor de Bretagne avec 18 trous répartis sur 2 niveaux, le tout dans un décor spatial totalement fluo;
- ▶ Un espace de réalité virtuelle pour vivre une expérience unique d'immersion avec des graphismes poussés au maximum ;
- Deux salles de Rival Quiz, ouvertes en janvier 2023, dans lesquelles vous pourrez affronter vos adversaires sur des questions de culture générale alliant rapidité et stratégie. Des questions spéciales « enfant » seront prochainement proposées ;
- Un espace bar et jeux (billards, bornes d'arcade).

Que vous veniez entre amis, collègues ou en famille, que vous ayez 10, 20, 30 ou 40 ans, le Level 3 est l'endroit idéal pour vivre un moment de déconnexion, pistolet laser, club de golf, manette de réalité virtuelle ou buzzer à la main.

L'équipe vous accompagne dans toutes vos demandes de prestations avec des packs anniversaires, entreprises ou encore BDE.

#### Pendant les vacances d'été...

Cet été, le Level 3 vous accueille du mardi au jeudi de 14h à 23h, le vendredi et samedi de 14h à 1h et le dimanche de 14h à 19h.

Et parce que l'été, la fête est plus folle, le Level 3 vous propose un « summer pass » donnant accès à 3 parties de lasergame par jour.

#### Dans votre Vivra'Vern

Pour toujours plus de fun, 2 offres promotionnelles sont à découper dans votre magazine et à présenter à l'accueil du complexe de loisirs.

- www.level3.bzh
- **?** 02 23 30 30 30





#### **VIE CULTURELLE**

# Lectures à la plage

Assis sur ta serviette, les doigts de pieds dans le sable... te voilà prêt à découvrir de belles histoires !



Cet été, la médiathèque va à la plage, et donne deux rendez-vous de lecture pour les enfants... et les plus grands!

- vendredi 21 juillet
- ▶ vendredi 25 août

à la plage de la Vallée de la Seiche de 16h à 17h30. Jeune public - gratuit.

En cas de pluie, l'animation aura lieu à la médiathèque.

# Médiathèque, horaires d'été



Reprise des horaires habituels le mardi 29 août. **Fermeture estivale**: du 1<sup>er</sup> août au 15 août inclus.

# Pour vous c'était juste un petit mégot... mais « Nos arbres brûlent... »

Nos arbres brûlent... est un projet artistique et pédagogique, réalisé par l'artiste « Red », pour sensibiliser le public sur les incendies de forêt.



Le saviez-vous ? En France, 80 % des départs de feu sont liés à l'activité humaine et majoritairement à des mégots de cigarette. La majorité des incendies sont donc dus à des imprudences et à des comportements dangereux. Ils pourraient être évités en ayant les bons réflexes au quotidien\*.

\* Source : Ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires, 6 avril 2023

Régulièrement confronté aux désastres des incendies de forêt et ne comprenant pas pourquoi les fumeurs persistent à jeter leur cigarette par la fenêtre de leur voiture, Red a décidé de lancer un message artistique impactant en brûlant et exposant des arbres calcinés sur tout le bassin rennais.

Sur l'arbre, une phrase explicite : « Nos arbres brûlent... » et une signature



« Red » permettent d'identifier la réalisation comme faisant partie du même projet. Le processus pour calciner l'arbre\* est long : brûler en profondeur, nettoyer, rebrûler, nettoyer, laisser le soleil et la pluie faire son œuvre, rebrûler... \*Tous les arbres sont des arbres morts récoltés dans un bois avec l'autorisation du propriétaire.

Une de ces œuvres a été installée à la Vallée de la Seiche. L'avez-vous vu ? Si vous passez devant, approchez-vous et remarquez les plus petits détails et conséquences d'un incendie, uniquement visibles à quelques mètres: texture, odeur, traces rouges...

Avec le temps, le bois commencera à réapparaitre, à verdir et petit à petit la nature reprendra ses droits.

Suivre la démarche sur Instagram : **@treesrburning** 

# Dimanche des Saveurs,

### on se retrouve en septembre



# **VIE ÉCONOMIQUE**

Le principe est simple. Vous achetez les plats qui vous font plaisir, vous vous installez à l'une des tables, au soleil, entre amis ou en famille et vous savourez votre dimanche!



La municipalité vous donne rendez-vous le **dimanche 10 septembre, à partir de 11h**, sur la place des Droits de l'Homme pour partager un moment gourmand.

Une dizaine de professionnels des métiers de bouche (restaurateurs, bars, foodtruck, brasserie...) seront présents pour régaler vos papilles. Au menu : de la gourmandise, de la cuisine française comme on l'aime, mais aussi du voyage avec des plats provenant de plusieurs régions du monde... il y en aura pour tous les goûts.

# Et que serait le Dimanche des Saveurs sans une ambiance festive ?

Rendez-vous dès 11h pour un concert de la fanfare du Suet. Le reste de la journée, le Duo Evi Danse enflammera la place avec un répertoire musical riche et varié.

Des déambulations de professionnels du cirque de Janzé animeront l'après-midi et les jeux en bois du Centre des Marais compléteront cette 4<sup>e</sup> édition.



### **TRAVAUX**

Réalisées par les ateliers Cornille Havard à Villedieu-les-Poêles (Manche) vers 1912, les 3 cloches pèsent respectivement 998 kg pour un diamètre de 1,19m, 709 kg pour un diamètre de 1,06m (cloche entièrement refondue en 2003 par la fonderie Bollée à Orléans) et 498 kg pour un diamètre de 0,96m.

L'opération a été menée à bien par José et Jocelyn de la société Bodet Campanaire, sous les yeux du maire, d'élus, de la presse locale et de Robin Debost, responsable d'Agence Ouest pour la société Bodet Campanaire.

L'objectif de cette intervention était de sécuriser le beffroi pour permettre les futurs travaux de rénovation et ainsi transmettre, aux prochaines générations, un patrimoine en bon état.

# Les cloches de l'église descendues pour restaurer le beffroi

Du haut de leur tour, elles rythment la vie, annoncent les joies et les peines, préviennent de l'invasion et annoncent la victoire. Le mardi 16 et le mercredi 17 mai 2023, les 3 cloches de l'église Saint-Martin ont été descendues et déposées dans l'église.

Des préconisations ont été émises par Bodet Campanaire et sont à l'étude par les services de la mairie et les élus.



Les cloches sont exposées au grand public, pour une durée indéterminée, dans le chœur de l'église. L'Église est ouverte tous les jours pour admirer Julie-Eugénie-Marie-Joseph, Fabienne-Bernadette-Marie et Marguerite-Aimée-Zoé-Yvonne (en passant par la petite porte de la chapelle Nord).



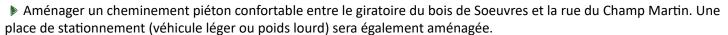
### **TRAVAUX**

# Travaux d'aménagement cyclable au giratoire du Val d'Orson

Rennes Métropole va réaliser des travaux de voirie au rond-point du Val d'Orson qui consisteront à adapter et sécuriser la bande cyclable existante. Les travaux auront lieu jusqu'au vendredi 28 juillet (dates prévisionnelles sous réserve de conditions climatiques favorables).

Le projet d'aménagement va consister à

- ▶ Adapter la bande cyclable existante sur le giratoire, afin de sécuriser les co-visibilités entre véhicules et vélos et d'offrir plus de confort pour les cyclistes en élargissant la bande cyclable existante.
- ▶ Prolonger la piste cyclable bidirectionnelle le long de la RD286 vers le giratoire de l'Hermine afin de pouvoir rejoindre le parc d'activités du Val d'Orson.





#### Calendrier des travaux

Date	Nature des travaux	Impact sur la circulation		
Mercredi 5 juillet	Mise en œuvre des enrobés sur la voie bidirectionnelle prolongée	Circulation interdite de 9h à 17h entre l'avenue de la Bretonnière et le giratoire de l'Hermine et entre le giratoire de l'Hermine et le giratoire du Bois de Soeuvres. Le passage des bus scolaires est assuré, mais la ligne 62 sera déviée entre 9h et 17h (plus d'infos sur le site star.fr)		
Du 6 au 13 juillet		Circulation interdite sur la partie Ouest du giratoire et sur les bretelles d'accès et sortie dans le sens Nord>Sud depuis la RD173, vers la RD286 (sorties Parc d'Activités du Bois de Soeuvres, Val d'Orson et zone commerciale).		
	Travaux de voirie en partie ouest du giratoire du Bois de Soeuvres	Pour les véhicules arrivant de l'Ouest et souhaitant rejoindre la RD173, déviation par :  • pour rejoindre Rennes, la rue de la Hallerais, la route de la Touche et le rond-point des Loges  • pour rejoindre Vern-sur-Seiche, la RD286, la rue du Hameau de l'Abbaye et le rond-point de la Croix-Rouge		
Du 14 au 16 juillet	Circulation rétablie à la normale.			
Du 17 au 28 juillet	Travaux de voirie en partie est du giratoire du bois de Soeuvres	Circulation interdite sur la partie Est du giratoire et sur les bretelles d'accès et sortie dans le sens Sud>Nord depuis la RD173, vers la RD286 (sorties Parc d'Activités du Bois de Soeuvres, Val d'Orson et zone commerciale).  Pour les véhicules arrivant de l'Est et souhaitant et rejoindre la RD173, la circulation sera déviée par la rue du Champ Martin, la rue de la Croix-Rouge, la RD34 et le rond-point de la Croix-Rouge.		



L'accès au réseau express vélo sera fermé au niveau du giratoire du Val d'Orson. Un itinéraire est conseillé en passant par la rue de la Hallerais, le parc d'activités du Val d'Orson, la RD286 et la promenade Duke Ellington.

- travaux.rennesmetropole.fr
- @ comtravaux@rennesmetropole.fr
- **®** 06 69 95 25 76



#### **ENFANCE**

# Inscriptions scolaires 2023-2024

Les inscriptions scolaires 2023-2024 sont ouvertes pour les enfants nés à partir de 2020. Pour ceux nés en 2021, une confirmation devra être donnée.

La démarche est à réaliser via le Portail Familles. Et, pour toute première connexion, un formulaire de création de compte est à transmettre sur le mail **portailfamilles@vernsurseiche.fr**.

Pour chaque nouvelle inscription scolaire, joindre un justificatif de domicile, un livret de famille ou un acte de naissance.

Un enseignement bilingue français/breton est également proposé à l'école Noël du Fail. Une inscription peut être effectuée de la maternelle au CP\*.

Plus d'infos ? Service Éducation et vie de la cité ® 02 99 04 82 04

\* à partir du CE1, inscription possible sous conditions, informations en mairie.

### L'ACTU DU JEUNE VERNOIS

# Et toi, tu fais quoi cet été?

Prends ton sac, mets-y ton sourire et ton dynamisme! C'est peut-être encombrant mais c'est important de les avoir sous la main pour assurer bonne humeur et plaisir!! Rajoute ton imagination et tes bonnes idées pour passer de bonnes vacances et viens partager des activités sympas.



Des sorties, du vélo ou du kayak, des jeux géants, des découvertes culturelles, de l'initiation à la pêche, des soirées... ne sont là que des exemples ! Va vite découvrir le programme disponible sur le site du centre des Marais : 

www.centredesmarais.asso.fr, ou passe le chercher à la Passerelle ou au Centre des Marais.

Tu peux aussi venir librement jouer au billard, baby-foot ou tennis de table à la Passerelle du 10 au 28 juillet et du 21 août au 1er septembre 2023, de 14h à 19h du lundi au vendredi.

Sans oublier les animations sur la commune « en terrain connu » ouvertes à tous : la Récré Nomade, le Gorille Joueur et les animations à Vern les Bains, au city... plus d'infos sur notre site.

Très bonnes vacances, très bel été!! Les animateurs Jeunesse: Mika, Fayel et Martine.

Plus d'infos? auprès de Martine Hamon

- infosjeunes@centredesmarais.asso.fr
- **2** 07 50 59 16 48
- La Passerelle, Chemin des Marais
- **6** 02 99 62 18 55



# Les métiers de la petite enfance recrutent !

Vous êtes patient, bienveillant, organisé, autonome, créatif, vous avez le sens du contact humain et des responsabilités, et souhaitez intervenir dans le développement et l'épanouissement des jeunes enfants lors des premières années de sa vie qui sont déterminantes ?

Alors pourquoi ne pas devenir assistant maternel, auxiliaire de puériculture, éducateur de jeunes enfants... un professionnel de la petite enfance.

Ces différents métiers peuvent vous permettre de travailler à votre domicile, en maison d'assistant maternel, en structure d'accueil collectif.

Cette filière des métiers de la petite enfance est un maillon fort pour soutenir l'égalité des chances dès le plus jeune âge et répondre aux besoins des familles. Forum intercommunal métiers et emploi

Venez rencontrer ces professionnels de la petite enfance le **vendredi 6 octobre, de 9h à 12h30,** au forum des métiers à Vern-sur-Seiche.

Ils vous parleront de leur métier qu'ils exercent depuis de nombreuses années avec passion et répondront à vos questions.

#### Plus d'infos?

Ministère des Solidarités > Découvrez les métiers de la petite enfance.





SENIORS EN VACANCES

# Les olympiades des aînés

Rendez-vous le mardi 29 août, de 12h à 17h, à l'étang de Bourgbarré pour une journée festive intercommunale.

Au programme, pique-nique géant et après-midi jeux : pétanque, palet, mölkky, jeux en bois géants...

Journée organisée par les communes de Bourgbarré, Saint-Armel, Corps-Nuds et Vern-sur-Seiche.

# Voyage seniors à Beig-Meil avec l'ANCV

47 seniors des communes de Vern-sur-Seiche, Nouvoitou, Saint-Armel, Corps-Nuds et Bourgbarré sont partis en vacances au Village Club du Soleil à Beg-Meil (Finistère) du 17 au 24 juin dernier, dans le cadre du dispositif Seniors en vacances avec l'ANCV.



Ce projet est porté par la Ville de Vern-sur-Seiche qui avance les

frais pour le paiement du voyage, lequel est particulièrement avantageux pour les seniors qui bénéficient de l'aide ANCV car le montant à payer est de 287,62€ tout compris. Les seniors qui n'entrent pas dans les critères leur permettant de bénéficier de l'aide ANCV peuvent participer au voyage qui s'élève à 517,28 €.

Il faut savoir que les communes participent financièrement à ce projet en prenant en charge le coût du séjour des 2 accompagnatrices et du transport aller-retour pour les seniors de leur commune bénéficiant de l'aide, ce qui fait un montant entre 200 et 700 € à payer par les communes partenaires.

# Accueillir un jeune chez soi, une démarche

# d'entraide et de solidarité

Depuis plus de 20 ans, l'association La Maison en Ville propose aux étudiants ou aux jeunes actifs un hébergement chez l'habitant à titre gratuit, ou avec un loyer solidaire.

Chez une personne ou un couple à la retraite, on appelle cette formule « cohabitation intergénérationnelle solidaire ». Pour le logeur, il s'agit de mettre à disposition une chambre, donner accès à la cuisine et à la salle de bains. En contrepartie, le jeune logé s'engage à apporter une présence, de l'entraide avec des petits coups de main qui facilitent le quotidien, et parfois un complément financier. L'accueil se fait sur l'année universitaire de septembre à juin, ou sur des périodes plus courtes.

L'hébergement intergénérationnel apparaît comme un formidable antidote contre l'isolement. Il permet de valoriser le lien entre les générations et chacun se trouve enrichi de cette expérience d'accueil. Cette entraide mutuelle permet enfin à des jeunes aux ressources limitées de se loger à coût raisonnable. C'est un coup de pouce non négligeable pour se lancer dans la vie étudiante.



La Maison en Ville assure le recrutement des jeunes et sécurise l'accueil par un cadre juridique avec la signature d'une convention entre logeur et logé. L'accompagnement effectué tout au long de la cohabitation permet de se reposer sur un tiers pour une bonne harmonie. L'association a ainsi accompagné plus de 500 binômes, témoin privilégié de très belles rencontres. Elle propose aujourd'hui son service aux habitants de la commune de Vern-sur-Seiche.

#### Semaine bleue 2023

Vous pourrez rencontrer l'association Maison en Ville et bénéficier de témoignages de personnes – jeunes et seniors ayant vécu cette expérience de vie intergénérationnelle lors d'un temps convivial pendant la semaine bleue 2023. Regardez bien le programme à sa sortie!

- Pau Jeu de Paume, 12 rue St Louis à Rennes
- www.lamaisonenville.fr
- info@lamaisonenville.fr
- **2** 02 23 20 55 39

# L'ÉCHO DES ASSOS

# Vern accueille une étape du Ping tour

Du 31 mai au 7 octobre, la caravane du Ping Tour va sillonner la France et s'arrêtera dans 38 villes, dont Vern-sur-Seiche.



Cette manifestation nationale est organisée en partenariat avec la Fédération Française de Tennis de Table et le COJO

Paris 2024 pour offrir aux communes labellisées Terre de Jeux 2024 cette nouvelle édition du Ping Tour. Au niveau local, l'USV Tennis de Table et la ville vous organisent cet évènement qui se déroulera sur le parvis du Volume le samedi 2 septembre à partir de 10 h.

Imaginez un peu, des activités délirantes et la découverte de 3 univers incroyables : le Ping éducatif, le Ping inclusif, le Freeping, tout ça dans un seul et même endroit ! Vous allez en prendre plein les yeux et les raquettes !

C'est le moment de préparer vos raquettes, d'enfiler vos chaussures de sport les plus stylées et de rejoindre la fête!



# Feu d'artifice

Feu d'artifice du 14 juillet : le son et lumière de la vallée de la Seiche.

Cette année encore, l'Association des Festivités Vernoises organise un moment convivial et familial à partager. Venez célébrer la fête nationale à la vallée de la Seiche. Restauration, buvette et animations ouvriront dès la fin d'après-midi, pour permettre un temps de retrouvailles et de fête. Vers 23h, à la nuit tombée, sera tiré le feu d'artifice depuis l'étang.

Privilégiez l'accès à pied pour y assister, un parking PMR sera accessible à proximité de l'évènement.

Vendredi 14 juillet, 23h, vallée de la Seiche.





#### Forum des associations

Après les vacances, la rentrée des classes et la reprise du travail, le forum des associations est tout naturellement l'évènement vers lequel nous nous tournons.

Il s'agit en effet d'organiser son temps libre pour la saison qui s'annonce vers les loisirs, la culture, le sport ou encore l'action caritative.



Vendredi 8 septembre, de 18h30 à 21h, salle de la Seiche.



Organisé par le Centre Social et Culturel des Marais et l'Union Sportive de Vern (USV) avec le soutien de la ville, le forum des associations montre la vitalité, la richesse et la grande diversité de la vie associative vernoise.

Une quarantaine d'associations sera présente.

# L'US Vern football ouvre une catégorie U11 féminine à la rentrée

L'US Vern football compte 220 licenciés répartis sur les catégories de 6 ans à senior.



Depuis 2 ans, une autre catégorie a émergé : le foot en marchant. La pratique est accessible à tous les âges et sexes et est considérée comme un sport-santé.

C'est un sport inspiré du football où il est interdit de courir et se pratique sans contact avec l'adversaire.

À la rentrée, nous espérons ouvrir une nouvelle catégorie en U11 féminine. Cette nouvelle équipe accueille les jeunes filles nées en 2013-2014-2015.

Des séances découvertes ont été proposées au mois de mai afin de faire découvrir l'association aux nouvelles licenciées.

Sportivement

Philippe Ledard, Président de l'USV Football.

https://vernfoot.fr

usvernfootball@free.fr

#### CADRE DE VIE

# Chemins de randonnée, découvrez ou redécouvrez Vern au rythme de vos pas

Prenez le temps de vous attarder sur les chemins qui traversent la commune, profitez du cadre verdoyant de la Vallée de la Seiche, parcourez les sentiers du Bois de Soeuvres...



#### Circuit pédestre déjà balisé :

Le circuit d'Outre Seiche - N°1 8km – 2h30 de randonnée - départ de la base nautique — balisage blanc et bleu Sur ce chemin, découvrez les barricades, une habitation typique de la campagne vernoise.

Le circuit du bois de Soeuvres est en réfection par le conseil départemental d'Ille-et-Vilaine en lien avec l'Office national des Forêts. Cette promenade vous permettra d'explorer cette forêt feuillue principalement composée de chênes et d'hêtres. C'était autrefois le lieu de bataille de plusieurs combats de la révolution française. Maintenant paisible, il abrite une faune et une flore variée, dont de nombreux oiseaux.

# 5,8 km – 1h55 de randonnée – départ de la place du marché – balisage blanc et bleu

Le circuit des 3 Vallons - N°2

Circuit pédestre en cours de balisage :

Dans le tunnel menant à la vallée de la Seiche, vous pouvez contempler une fresque réalisée par des jeunes vernois et intitulée « Le savoir est une arme » en référence à ce passage reliant le centre-ville au collège.





plaquettes de présentation des circuits sont disponibles sur le site internet de la ville

www.vernsurseiche.fr

Les baliseurs vernois du club de randonnée ont constaté la dégradation des balisages récemment installés sur le circuit « Outre Seiche ». Des flèches ont été tordues ou taguées et des poteaux ont été volés. Pour rappel, selon l'article 322-1 du code pénal « La destruction, la dégradation ou la détérioration d'un bien appartenant à autrui est punie de deux ans d'emprisonnement et de 30 000 euros d'amende ». La municipalité condamne ces gestes malveillants et réitère son soutien aux acteurs qui ont travaillé sur le balisage de ces chemins.

# Moustique tigre, nous avons tous un rôle à jouer

Le moustique tigre (Aedes albopictus) est une espèce invasive de moustique particulièrement nuisante. Au 1er janvier 2023, il est implanté dans 71 départements, dont l'Ille-et-Vilaine. Dans certains cas, il peut être vecteur de maladies comme la dengue, le chikungunya et Zika. Les autorités sanitaires suivent donc avec attention l'extension de son implantation.

Le moustique tigre est très facile à identifier grâce à ses rayures noires et blanches présentes sur le corps et sur les pattes qui lui donnent un aspect très contrasté. C'est un moustique de petite taille ne dépassant pas 1 cm d'envergure.

#### Vous pensez avoir observé un moustique tigre?

signalement-moustique.anses.fr

L'ensemble de la population peut participer à la surveillance de cette espèce. Il s'agit d'une action citoyenne permettant ainsi de compléter les actions mises en place.

# La forêt du Poncel financée à 100%

1 an après l'ouverture de la campagne, et une première contribution le 14 avril 2022, le financement du projet est clôturé à 100%. Au total, 70 particuliers et 38 entreprises sont devenus créateurs de forêt.

mai dernier, Créateur Forêt et la ville se sont retrouvés chez le notaire afin de signer le (Obligation contrat ORE Réelle Environnementale), qui vise à mettre en place des actions en faveur de la biodiversité et de la protection de l'environnement. La ville s'engage ainsi à protéger durablement ce terrain pendant une durée de 99 ans au moins.

Maintenant que le soutien nécessaire a été réuni, l'équipe de Créateur de Forêt poursuit la recherche de compétences territoriales concrétiser ce projet de biodiversité. Les jeunes plants ont été commandés et la fourniture en tuteurs et protections se précise.

Les premières plantations auront lieu

du 7 au 12 décembre 2023. Rendezvous le samedi 9 décembre, bottes aux pieds et mains dans la terre, pour participer aux plantations.

Si vous souhaitez réitérer votre soutien à Créateur de forêt et agir une nouvelle fois en faveur de la biodiversité et de sa protection sur le long terme, d'autres projets sont toujours en cours de financement :

www.createurdeforet.fr



#### **CADRE DE VIE**

# En 2024, la fin du dépôt de tonte en déchèterie

Rennes Métropole encourage la pratique du « jardin zéro déchet » et décide la fin de l'apport des tontes en déchèteries, ainsi que l'arrêt des collectes de végétaux à domicile en intra-rocade à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2024. Les habitants seront accompagnés dans cette transition.

Le contexte actuel de changement climatique nous incite à diversifier l'occupation de nos jardins et à changer de regard sur les ressources qu'ils produisent. Avoir un « jardin de paresseux » est bon pour la planète.

Pour encourager les habitants de la Métropole à adopter cette pratique, le conseil métropolitain a voté le 23 mars dernier, l'arrêt des collectes de végétaux à domicile auprès des pavillons intra-rocade et l'arrêt de l'apport des tontes en déchèterie au 1<sup>er</sup> janvier 2024.

En 2021, 31 421 tonnes de végétaux ont été prises en charge par Rennes Métropole, soit 380 kg par maison individuelle du territoire. 93% de ces végétaux ont été apportés en déchèterie et 7% collectés à domicile.

#### Les « déchets végétaux » loin d'être inutiles

Pourtant, loin d'être des déchets, les végétaux regorgent de bienfaits pour nos jardins, notamment pour le compostage. Laissée sur place, la tonte de pelouse se décompose en éléments nutritifs pour le sol. La tonte différenciée (action de tondre seulement en partie la pelouse pour créer des circulations et garder une partie à l'état sauvage pour favoriser la biodiversité) est un gain de temps en termes d'entretien.

#### Un accompagnement en douceur

En complément du développement massif et accéléré du compostage d'ici fin 2023, les habitants seront accompagnés dans l'évolution de leurs habitudes de jardinage lors d'ateliers de formation au jardin « zéro déchet » : Ils seront notamment sensibilisés à la mutation vers des essences adaptées au dérèglement climatique, peu gourmandes en eau.

La gestion des tontes dans le jardin (mulching, paillage) ne nécessite, dans la plupart des cas, pas d'équipement complémentaire ni une expertise poussée. Des démonstrations seront organisées en déchèterie afin de permettre à tous les usagers d'adopter ces pratiques simples et vertueuses.

La Métropole fera la promotion de kits mulching et de broyeurs. Les professionnels (paysagistes, jardineries) seront mobilisés pour développer une offre commerciale adaptée, orientée vers le jardin zéro déchet. Lors de rencontres, animations, ils pourront conseiller les particuliers.

#### Plus d'infos?

metropole.rennes.fr





#### Le mulching, mot anglais signifiant le paillage

Une tonte écologique, rapide et sans contrainte



Le premier avantage du mulching consiste à ne pas avoir à s'occuper des déchets de tonte. En mulchant, vous n'aurez plus à les déposer en déchetterie ni à tenter de les composter (les grosses quantités d'herbes se décomposent mal et déséquilibrent le compost).

Tondre en mulchant est également plus rapide car il n'y a pas besoin de s'interrompre pour vider le bac. La tondeuse mulching coupe l'herbe tondue en brins très courts qui sont déposés dans un second temps sur la pelouse via une sortie latérale, elle réalise donc un paillage sur cette pelouse. Grâce aux brins très courts, un bon mulching ne se voit pas ! On peut parler d'herbicyclage.

Laisser l'herbe sur place permet de nourrir le gazon : on rend, régulièrement, à la terre ce qu'elle a produit, et ce sous forme d'eau et d'azote, ce dont la pelouse a besoin. Les apports d'engrais deviennent donc inutiles. Cette fertilisation permanente permet aussi de maintenir un bon niveau de vie bactériologique dans le sol : il ne se compacte pas, l'herbe peut s'enraciner plus profondément et mieux résister aux périodes de sécheresse.

Pour un bon mulching réglez la hauteur à 1/3 de la hauteur de l'herbe. Il est néanmoins judicieux, notamment en été, de régler la hauteur de coupe à 7 ou 8 cm. Cela limite les effets desséchants de la chaleur en gardant un peu de fraîcheur au sol.

# Reconstruire la ville sur la ville



#### LA LOI SOLIDARITÉ ET RENOUVELLEMENT URBAIN (SRU)

La loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, appelée Loi SRU, est un texte qui modifie en profondeur le droit de l'urbanisme et du logement en France. L'ambition de cette loi est de réagir face à l'éclatement spatial des fonctions urbaines et sociales.

AMBITIONS DE LA LOI SRU								
Spatial	Fonctions urbaines	Social						
La loi vise à densifier de manière raisonnée les espaces déjà urbanisés afin d'éviter l'étalement urbain.	La loi vise à réduire la place de l'automobile dans les zones convenablement desservies par les transports en commun.	'						
Le renouvellement urbain  Ex : repérage des dents creuses pour le	La mixité des fonctions urbaine Les mobilités	La diversité et la production encadrée de l'offre de logement						
développement de projets.	Ex : mix logement + commerces Renforcer l'offre des mobilités douces.	Ex : 25 % de logement social, en regard des résidences principales, d'ici 2025.						

#### **OBJECTIF « ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE » (ZAN)!**

Issue de la loi Climat et Résilience, adoptée par le Parlement en 2021, le principe du « Zéro Artificialisation Nette » (ZAN) est une mesure visant à limiter la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers en France. L'artificialisation des sols a des répercussions importantes sur la biodiversité, les ressources en eau, le cycle du carbone et le changement climatique.

PRINCIPES					
Pour la décennie 2021-2031	À l'horizon 2050				
Réduire de 50% l'artificialisation des sols par rapport à 2011-2021	Absence de nouvelles artificialisations non compensées.  Chaque nouveau sol artificialisé devra être compensé par une « renaturation » d'un autre sol d'une surface équivalente.				



La ZAN = équilibre entre la surface artificialisée et la surface renaturée en France



LES OBJECTIFS DE LA ZAN : DÉCLINAISON PAR TERRITOIRES						
Échelle nationale	Rennes Métropole	Vern-sur-Seiche				
État des lieux de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers.	Maintenir le modèle de la « Ville Archipel » : préserver des ceintures vertes autour de chaque commune.	Réduire la consommation d'espaces pour la construction de logements, de routes, d'équipements sportifs ou de tout autre bâtiment.				
Encourager la densification urbaine, la mixité sociale et fonctionnelle.	10% de la production annuelle de logement à réaliser à partir du parc bâti existant, en surélévation ou en recyclant des friches ou des bureaux.	·				
Reconversion de terrains dégradés ou de la restauration de zones humides ou de forêts.	Conserver les 78% du territoire de Rennes métropole déjà classés en espace naturel et agricole.	Renaturation d'espaces délaissés et/ ou inconstructibles.				

#### LE PLAN LOCAL HABITAT 2023-2028 (PLH)

Le besoin en logement à l'échelle de Rennes Métropole n'a cessé de croître en raison de l'augmentation de la population. D'après les orientations stratégiques du nouveau PLH de Rennes Métropole, l'objectif pour Vern-sur-Seiche se décline ainsi :

### **PROJETS URBAINS**

PROGRAMMATION ENVISAGÉE PLH 2023 – 2028 : Vern-sur-Seiche							
Logement	Densité	Objectif de production (accession)					
120 logements / an	41 logements /ha en extension urbaine	25% de logements locatifs sociaux	15% de logements en accession sociale				
Limiter les logements vacants (3,6 % actuellement)	67 logements /ha en renouvellement urbain 35% en renouvellement urbain	35 % de logements libres					

Les communes ont été consultées pour émettre leurs observations avant l'adoption du PLH prévue au mois de juin 2023. Lors de la séance du Conseil Municipal du 15 mai 2023, le conseil municipal a émis un avis favorable sur le projet de PLH avec les réserves suivantes :

#### La quantité de logements projetée :

« Le Cœur de Métropole comporte 51% de l'objectif global de production de logements sur Rennes Métropole. Il semble que c'est encore un objectif centralisateur qui peut être sujet à débat quant aux nouvelles formes de développement des villes. »

#### La densité de logements projetée :

« Bon nombre de projets densificateurs peuvent également être perturbateurs du cadre de vie car, à mesure que les formes plus denses apparaissent, les espaces de respiration, les constructions patrimoniales et le sentiment d'espace peuvent reculer. »

#### L'objectif global de production :

« Quelques doutes peuvent être émis quant à la viabilité financière des opérations face à une telle déclinaison dans les communes Pôle dont le prix de vente n'est pas aussi élevé que dans le cœur de métropole. Les programmes portés par la collectivité ne lui permettront plus de financer certains équipements comme prévus. »

Finalement, dans le cadre de la réflexion et de l'élaboration des projets de PLH, une coopération plus forte avec les communes Pôle serait souhaitable afin que soit mieux pris en compte les enjeux propres à chaque territoire. L'adoption définitive du PLH 2023-2028 est prévue pour décembre 2023 avec une contractualisation avec les communes au 1<sup>er</sup> semestre 2024.

#### LE RENOUVELLEMENT URBAIN

Pour répondre à la fois à la demande de logement tout en réduisant l'artificialisation des sols, le renouvellement urbain et le réemploi des friches industrielles ou terrains délaissés est régulièrement évoqué. Le principe étant de reconstruire la ville, sur la ville.

Un exemple de renouvellement urbain à Vern-sur-Seiche: L'Îlot des Marais

#### Mixité fonctionnelle :

L'immeuble comportera 28 logements sur deux étages. Le rez-de chaussée, qui donne sur la place des Droits de l'Homme, sera réservé à un usage commercial (362m² divisibles).

#### Mobilité:

Il comportera du stationnement voiture et un local à vélo.

#### **Densification:**

Le projet entre dans le cadre de l'objectif de 67/ha du prochain PLH.



#### RECONQUÉRIR LES « FRICHES »:

La loi définit un tel espace comme « tout bien ou droit immobilier, bâti ou non bâti, inutilisé et dont l'état, la configuration ou l'occupation totale ou partielle ne permet pas un réemploi sans un aménagement ou des travaux préalables ».

L'inventaire des friches permet d'avoir une vision stratégique du territoire, pour prioriser et échelonner dans le temps les différentes opérations nécessaires. Ensuite il faut évaluer la mutabilité d'une friche, c'est à dire définir sa capacité à être résorbée ou reconvertie en un autre usage.

Les friches industrielles, bien qu'une aubaine en terme d'espace à réinvestir, nécessitent souvent des dépollutions importantes et coûteuses. Faciliter la réhabilitation d'une friche, c'est envisager les destinations correspondant au mieux aux caractéristiques du site et aux besoins de la collectivité.

# MAJORITÉ ••• Vern avec Vous

Vous nous avez élus depuis trois ans déjà et nous ne sommes pas restés « les bras croisés ».

L'équipe de la majorité s'est investie durant ces trois années, au côté des services municipaux, des partenaires de la commune et de nombreux bénévoles pour créer une nouvelle dynamique porteuse de lien social, une ville où il fait bon vivre et des réalisations qui participent à la décarbonisation de la commune.

C'est ainsi que nous avons créé le Conseil Participatif des Vernois, les référents de quartier, le dressing pour tous : la Caravane de Pascaline, que nous avons agrandi le marché du samedi avec la rue principale devenant piétonne, et également créé un nouveau marché pour les producteurs locaux et bio ainsi que tous les moments conviviaux qui ont enfin pu être à nouveau possibles, dont le dimanche des saveurs qui réunit, chaque année, plus de 600

personnes pour partager un repas festif en famille et avec des amis.

Notre équipe a également fait réaliser une étude urbanistique « Vern 2035 » qui a donné une feuille de route pour toutes les rénovations et créations de bâtiments qui seront nécessaires pour anticiper l'évolution de la population et permettre le bien vivre ensemble. Nous avons à cœur d'avoir une ville dont les immeubles restent à taille humaine, bien intégrés au bâti existant.

L'environnement a également été un fil conducteur et la végétalisation de la commune est déjà bien engagée avec la création de l'Arboretum, l'aménagement du Clos d'Orrière, du Vallon du Peillac, la petite forêt du Bouridel, la forêt du Poncel. Toutes ces plantations d'arbres participent activement à la décarbonisation de la commune.

La sécurité des habitants n'est pas

oubliée et nous avons renforcé les services de la police municipale et installerons bientôt une vidéoprotection qui est un outil moderne pour protéger les biens et les personnes.

Beaucoup de moyens financiers vont être nécessaires pour la rénovation énergétique des 32 000 m² de bâtiments appartenant à la ville qui n'ont pas été suffisamment entretenus, mais aussi pour les nouvelles constructions nécessaires au développement de Vern qui, rappelons-le, est ville appui de la Métropole. C'est pourquoi, nous sommes très vigilants sur la bonne santé financière de la ville et à sa capacité de se désendetter afin de lui permettre les emprunts qui seront nécessaires sans augmentation de la fiscalité locale.

Mais maintenant, c'est l'été à Vern et nous vous souhaitons de très bonnes vacances avec toutes les possibilités que vous offrent notre commune.

# MINORITÉ ••• Continuons d'agir

C'est avec stupeur que nous avons appris l'incendie de la maison de Yannick MOREZ, maire de Saint Brévin les Pins, en lien avec le transfert du Centre d'accueil des demandeurs d'asile sur sa commune. Quel qu'il soit, un élu de la république ne doit pas subir d'attaque à sa personne ou à ses biens et encore moins à sa famille. Nous, élus de la minorité comprenons sa démission. À travers cet acte d'intimidation, ce sont tous les élus qui sont visés. Nous devons collectivement être vigilants car là où les responsabilités des maires ne cessent de s'accroître et provoquent la démission de certains d'entre eux, cette agression risque de dissuader de futurs volontaires en 2026.

Quels moyens supplémentaires l'État compte-t-il engager pour retrouver les coupables et éviter que ces faits ne se reproduisent ? La démocratie est menacée alors que les instances démocratiques existent, que des débats ont lieu. Des divergences peuvent exister, mais le résultat du vote doit rester la règle.

Pendant le mandat précédent, la Ville de Vern-sur-Seiche a accueilli des réfugiés politiques en attente de régularisation et a fait le choix de permettre l'accueil de mineurs non accompagnés sur son territoire. Actuellement des sans-abris consentants sont incités à quitter Paris pour différentes régions françaises dont l'Ille-et-Vilaine. Ce qui nous est présenté comme une

démarche de solidarité nationale masque le désengagement de l'État quant à ses devoirs d'intégration et d'accompagnement des populations en difficulté.

Nous, élus de la minorité, attendons de l'État de la concertation avec les collectivités locales afin d'accueillir avec dignité et humanité ces personnes en situation de vulnérabilité.

La saison estivale arrive, c'est l'occasion de se retrouver en famille et de profiter des plaisirs de la vie. La minorité active vous souhaite de passer un bel été.

Sonia Aréna, Jacky Daviau, Sandrine Destouet, Christian Divay, Maxime Leguay, Dominique Rocher, Stéphane Simon.



В VENUE .....

Mes z'outils z'utiles

Dépannages, réparations, bricolages, entretien, rénovation, aménagement...

Votre artisan multi-travaux.

- 5. rue de la libération
- mzz35.contact@gmail.com
- **6** 06 14 61 69 27

# **L'aide** à domicile

Réseau national d'aide à domicile pour les personnes âgées













02 30 03 97 27

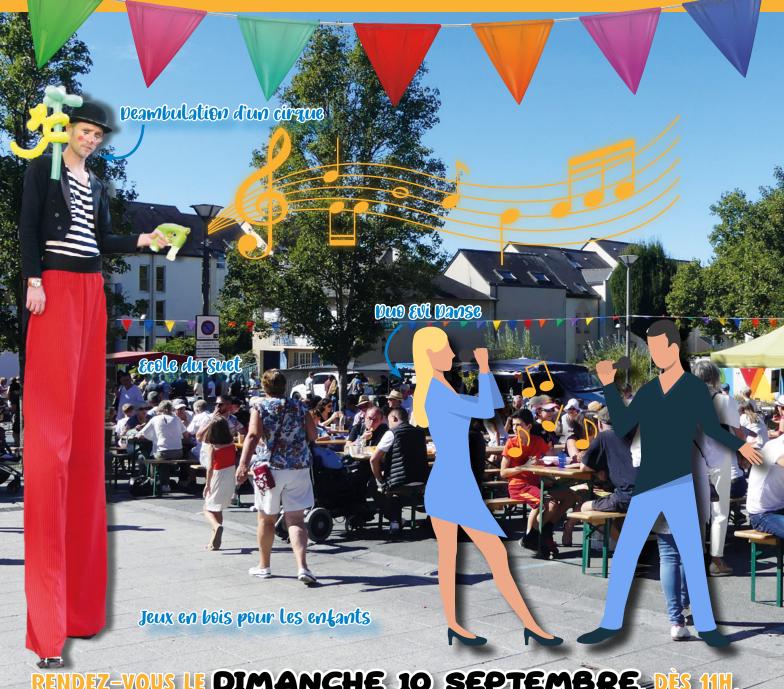
4B rue du Bignon 35000 Rennes







# DIMANCHE DES SAVEURS



RENDEZ-VOUS LE DIMANCHE 10 SEPTEMBRE, DES 14H

PLACE DES DROITS DE L'HOMME

POUR UNE NOUVELLE ÉDITION DU DIMANCHE DES SAVEURS.

#### Mairie de Vern-sur-Seiche

22, rue de Châteaubriant CS 47118 35771Vern-sur-Seiche cedex

Tél. 02 99 04 82 04 mairie@vernsurseiche.fr



Lundi Mardi Mercredi Jeudi Vendredi Samedi

- 9h-12h / 14h-17h30
- 9h-12h / 14h-17h30
- 9h-12h / 14h-17h30
- 9h-12h
- 9h-12h / 14h-17h30
- mairie fermée en juillet et août